

CONSEIL DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

SESSION ORDINAIRE 2002-2003

12 FEVRIER 2003

PROJET D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance du 23 juillet 1992
relative à la taxe régionale à charge
des occupants d'immeubles bâtis
et de titulaires de droits réels
sur certains immeubles**

Exposé des motifs

I. Exposé général

Ce projet introduit trois nouvelles exonérations en matière de la taxe régionale autonome instaurée par ordonnance du 23 juillet 1992; les deux premières portent sur la taxe régionale forfaitaire à charge des chefs de ménage; une troisième exonération concerne la taxe régionale à charge des propriétaires de certains immeubles non affectés à la résidence. Initialement, deux projets distincts apportaient ces modifications à la même ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale, mais en fonction de l'avis du Conseil d'Etat, les deux projets ont été fusionnés en un seul projet d'ordonnance.

Depuis 1992, une taxe régionale forfaitaire est due par chaque chef de ménage qui occupe sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale un logement à titre de résidence principale ou secondaire. Cette taxe régionale autonome est structurée socialement : l'ordonnance du 23 juillet 1992, ainsi que les différentes modifications au texte de base, prévoient un nombre d'exonérations pour les personnes socialement moins favorisées.

En 2002, la Région de Bruxelles-Capitale a instauré un tarif zéro pour la redevance radio-tv. Pour compenser la

BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE RAAD

GEWONE ZITTING 2002-2003

12 FEBRUARI 2003

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie van 23 juli
1992 betreffende de gewestbelasting ten laste
van bezetters van bebouwde eigendommen
en houders van een zakelijk recht op
sommige onroerende goederen**

Memorie van toelichting

I. Algemene uiteenzetting

Dit ontwerp voert drie nieuwe vrijstellingen in inzake de autonome gewestbelasting, ingevoerd bij ordonnantie van 23 juli 1992; de eerste twee slaan op de forfaitaire gewestbelasting ten laste van gezinshoofden; de derde vrijstelling heeft betrekking op de gewestbelasting ten laste van eigenaars van bepaalde gebouwen die niet voor bewoning zijn bestemd. Oorspronkelijk ging het om twee verschillende ontwerpen tot wijziging van dezelfde ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting, maar in functie van het advies van de Raad van State werden beide ontwerpen samengevoegd tot één enkel ontwerp van ordonnantie.

Sedert 1992 is elk gezinshoofd dat op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een woning als hoofdverblijfplaats of als tweede verblijfplaats betreft een forfaitaire autonome gewestbelasting verschuldigd. Deze gewestbelasting is sociaal gestructureerd : de ordonnantie van 23 juli 1992, alsook de verschillende wijzigingen aan deze basistekst, voorzien in een aantal vrijstellingen voor sociaal minder begunstigden.

In 2002 voerde het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een nultarief in aangaande het kijk- en luistergeld. Om de min-

perte budgétaire, la Région a majoré en moindre mesure le montant de la taxe régionale autonome.

Sur une base annuelle, cette réforme signifie pour la plupart des Bruxellois un allègement considérable de la pression fiscale, mais cela n'empêche que la nouvelle taxe régionale fragilise substantiellement le budget familial des revenus modestes. Ce projet vise dès lors à élargir les exonérations à caractère social actuellement en vigueur.

En 1992, une taxe régionale sur les immeubles bâtis non affectés à la résidence avait également été instaurée en Région de Bruxelles-Capitale.

Cette taxe est fixée à 6,36 euros (montant pour l'exercice 2002) le mètre carré de surface plancher au-delà des 300 premiers mètres carrés ou des 2.500 premiers mètres carrés s'il s'agit de surfaces affectées à des activités industrielles ou artisanales, sans qu'elle ne puisse excéder un montant correspondant à 14 % du revenu cadastral indexé. Le montant de base de 6,36 euros est adapté annuellement à l'indice des prix à la consommation.

Le but de la taxe est de faire contribuer les propriétaires de grandes surfaces de bureau, d'usines, d'ateliers etc. au financement des dépenses générales de la Région. Un certain nombre d'exonérations à caractère social ont cependant été prévues en fonction de l'affectation de l'immeuble.

Ainsi, sont actuellement exonérés : les immeubles ou parties d'immeubles servant à l'enseignement et aux cultes, et, pour autant qu'aucun but de lucre n'y soit poursuivi, les immeubles affectés à l'usage d'hôpitaux, de dispensaires, à l'hébergement collectif de personnes âgées, à des activités culturelles ou sportives, à la garderie d'enfants ...

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale vise à introduire une nouvelle exonération qui se base exclusivement sur l'affectation de l'immeuble et s'aligne ainsi aux exonérations sociales précitées; cette nouvelle exonération porte plus précisément sur les immeubles où des élus démocratiques siègent en réunion plénière afin d'y effectuer des travaux législatifs et réglementaires; dans de tels immeubles, les décisions ayant une incidence directe sur la vie quotidienne du citoyen (et par définition d'intérêt général) obtiennent un caractère officiel et légal, ce qui permet de les considérer comme symboles matériels d'Etat de droit.

Quelques réformes récentes non régionales, concernant l'impôt des personnes physiques, les services de police, la libéralisation du marché de l'énergie ..., ont eu une répercussion dans les budgets communaux. Pour compenser la perte de recettes ou la hausse des dépenses, il revient aux communes de majorer leurs taxes et/ou leurs centimes additionnels. Toutefois, la part des taxes communales dans les comptes des communes a déjà considérablement aug-

deropbrengst te compenseren werd het bedrag van de autonome gewestbelasting in mindere mate verhoogd.

Voor de grote meerderheid van de Brusselaars betekent deze hervorming op jaarbasis een gevoelige verlaging van de fiscale druk. Voor het gezinsbudget van de laagste inkomens blijft de nieuwe gewestbelasting evenwel zwaar doorwegen. Dit ontwerp van ordonnantie strekt er dan ook toe de huidige sociale vrijstellingen te verruimen.

In 1992 werd in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest eveneens een gewestbelasting ingevoerd op bebouwde eigendommen die niet voor bewoning zijn bestemd.

Deze belasting is vastgesteld op 6,36 euro (bedrag belastingjaar 2002) per vierkante meter bebouwde vloeroppervlakte boven de eerste 300 vierkante meter, of als het gaat om oppervlakten bestemd voor industriële of ambachtelijke activiteiten boven de eerste 2.500 vierkante meter, zonder dat ze een bedrag mag overschrijden overeenstemmend met 14 % van het geïndexeerde kadastraal inkomen. Het basisbedrag van 6,36 euro per vierkante meter wordt jaarlijks aangepast aan het indexcijfer der consumptieprijzen.

Het doel van deze belasting is de eigenaars van grotere kantoorgebouwen, fabrieken, ateliers, enz., te laten bijdragen tot de financiering van de algemene uitgaven van het gewest. Er werd evenwel voorzien in een aantal sociaal verantwoorde vrijstellingen op basis van de bestemming van het gebouw.

Zo worden nu reeds de gebouwen of gedeelten van gebouwen die dienen voor onderwijs en voor erediensten vrijgesteld, alsook, voor zover de activiteiten er zonder winstoogmerk worden uitgeoefend, de gebouwen die dienen voor ziekenhuizen, dispensaria, rustoorden, culturele of sportieve activiteiten, kinderopvang ...

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering wenst heden een bijkomende vrijstelling in te voeren, uitsluitend gebaseerd op de bestemming van het gebouw en aldus in de lijn liggend van de voornoemde sociale vrijstellingen; deze nieuwe vrijstelling slaat op die gebouwen waar democratisch gekozenen in plenaire vergadering zetelen om er wetgevend of verordenend werk te verrichten; in zulke gebouwen krijgen de beslissingen die een rechtstreekse uitwerking hebben op het dagelijks leven van de burger (en per definitie het algemeen belang dienen) een officieel en wettelijk karakter, waardoor zij beschouwd kunnen worden als de materiële symbolen van de rechtstaat.

Enkele recente niet-gewestelijke hervormingen inzake de personenbelasting, de politiediensten, de liberalisering van de energiemarkt ..., hebben een weerslag gehad op de gemeentebegrotingen. Om de minderinkomsten of meeruitgaven te compenseren, staat het de gemeenten vrij hun belastingen en/of opcentiemen te verhogen, doch het aandeel van de gemeentebelastingen in de gemeente-ontvangsten is de voorbije jaren reeds aanzienlijk gestegen; een te zware

menté ces dernières années; une pression fiscale trop lourde au niveau local peut annihiler les efforts régionaux pour rendre la ville plus attrayante et pour attirer des revenus moyens, ou tout au moins les influencer défavorablement.

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale souhaite dès lors, dans les propres limites budgétaires, donner un signal démocratique positif qui peut soutenir, mais pas exclusivement, les finances communales.

fiscale druk op lokaal niveau kan de gewestelijke inspanningen om het wonen in de stad aantrekkelijker te maken en middeninkomens aan te trekken teniet doen of op zijn minst ongunstig beïnvloeden.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering wenst dan ook, binnen de eigen budgettaire beperkingen, een positief en democratisch signaal te geven, dat vooral, maar niet uitsluitend, de gemeentefinanciën ten goede kan komen.

II. Commentaire des articles

Article 1^{er}

Cette disposition n'appelle pas de commentaire particulier.

Article 2

La première modification, mentionnée à la rubrique 1°, concerne l'augmentation du seuil de revenu de 15 %, ainsi que d'une adaptation de terminologie suite à l'entrée en vigueur le 1^{er} octobre dernier de la loi du 26 mai 2002 concernant le droit à l'intégration sociale (la notion de minimum de moyens d'existence est remplacée par la notion de revenu d'intégration). Le chef de ménage dans le sens de l'ordonnance du 23 juillet 1992 qui établit que son revenu ne dépasse pas 115 % du revenu d'intégration pourra désormais être exonéré.

Une seconde modification, mentionnée à la rubrique 2°, porte sur les personnes auxquelles une invalidité ou une incapacité de travail a été reconnue; le pourcentage à prendre en considération est désormais de 66 % au lieu de 80 %.

Au grand maximum 20.000 ménages pourront bénéficier de ces nouvelles exonérations en matière de taxe régionale forfaitaire à charge des chefs de ménage, ce qui engendrait une moins-recette brute de 3,3 millions d'euros. La mesure a d'un point de vue financier cependant trait à la réforme antérieure des droits d'enregistrement et des droits de succession et se situe dès lors dans un cadre budgétaire neutre.

La nouvelle exonération en matière de la taxe régionale à charge de propriétaires de certains immeubles non affectés à la résidence, mentionnée à la rubrique 3°, se limite à l'immeuble où la réunion plénière d'un parlement ou d'un conseil élu démocratiquement est généralement et régulièrement organisée. L'immeuble où une réunion plénière est organisée exceptionnellement (par exemple pour cause de travaux à la salle de réunion plénière habituelle) n'entre pas en ligne de compte pour être exonéré. En respect du principe d'égalité, les autres immeubles où les services administratifs des pouvoirs publics respectifs sont établis, où seules les réunions préparatoires de commission ou de simples réunions de travail se tiennent, où un gouvernement ou quelconques autres instances exécutives se réunissent ..., sont également exclus du champ d'application de cette ordonnance.

II. Commentaar der artikelen

Artikel 1

Deze bepaling vergt geen bijzonder commentaar.

Artikel 2

De eerste wijziging, vermeld in rubriek 1°, betreft het optrekken van de inkomensgrens met 15 %, alsook een nodige terminologische aanpassing na de inwerkingtreding op 1 oktober 2002 van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie (vervanging van het begrip bestaansminimum door het begrip leefloon). Het gezinshoofd in de zin van de ordonnantie van 23 juli 1992 dat aantoonde dat zijn inkomen niet hoger ligt dan 115 % van het leefloon kan voortaan worden vrijgesteld.

De tweede wijziging, vermeld in rubriek 2°, betreft de personen aan wie een invaliditeit of arbeidsongeschiktheid werd toegekend; het in aanmerking te nemen percentage wordt van 80 % naar 66 % gebracht.

Deze nieuwe vrijstellingen inzake de forfaitaire gewestbelasting ten laste van gezinshoofden zouden maximaal 20.000 gezinnen begunstigen en een bruto-minderopbrengst teweegbrengen van 3,3 miljoen euro. Deze maatregel is financieel echter verbonden met de eerdere hervorming inzake registratie- en successierechten en derhalve te situeren binnen een neutraal budgettair kader.

De nieuwe vrijstelling inzake de gewestbelasting ten laste van eigenaars van bepaalde gebouwen die niet voor bewoning zijn bestemd, vermeld in rubriek 3°, beperkt zich tot het gebouw waar de plenaire vergadering van een democratisch verkozen parlement of raad doorgaans en op regelmatige basis wordt georganiseerd. Het gebouw waar een uitzonderlijke plenaire vergadering wordt gehouden (bijvoorbeeld wegens verbouwwerken aan de gebruikelijke plenaire vergaderzaal) komt niet in aanmerking om te worden vrijgesteld. Tot vrijwaring van het gelijkheidsbeginsel vallen o.m. evenmin in het toepassingsgebied van deze ordonnantie, de overige gebouwen waar de administratieve diensten van de respectieve overheden zijn gehuisvest, waar enkel voorbereidende commissievergaderingen of gewone werkvergaderingen worden gehouden, waar een regering of andere uitvoerende instanties vergaderen ...

Article 3

Les nouvelles dispositions sont d'application à partir de l'exercice fiscal 2003.

Le Ministre des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,

Guy VANHENGEL

Artikel 3

De nieuwe bepalingen zijn van toepassing vanaf het belastingjaar 2003.

De Minister van Financiën, Begroting, Ambtenarenzaken en Externe Betrekkingen,

Guy VANHENGEL

**PREMIER AVANT-PROJET
D'ORDONNANCE SOUMIS A L'AVIS
DU CONSEIL D'ETAT**

AVANT-PROJET D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la
taxe régionale à charge des occupants d'immeubles
bâti et de titulaires de droits réels sur certains
immeubles**

Le Gouvernement,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget, après en avoir délibéré,

ARRETE :

Le Ministre des Finances est chargé de présenter au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

Article 1^{er}

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

A l'article 4 de l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits réels sur certains immeubles, modifié par l'ordonnance du 21 février 2002, sont apportées les modifications suivantes :

1° un paragraphe 3bis est inséré, libellé comme suit :

« § 3bis. – La taxe, dont question à l'article 8, n'est pas due pour les immeubles où se tiennent de manière régulière des séances plénières du Parlement européen, du Parlement fédéral, d'un conseil régional, d'un conseil de communauté, d'un conseil de commission communautaire, d'un conseil provincial, d'un conseil communal, d'un conseil de l'aide sociale. »;

2° au paragraphe 4 les mots « et § 3bis » sont insérés entre les mots « § 3 » et « sont ».

Article 3

La présente ordonnance entre en vigueur le 1^{er} janvier 2003.

Bruxelles, ...

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre des Finances,

Guy VANHENGEL

**EERSTE VOORONTWERP VAN
ORDONNANTIE ONDERWORPEN AAN
HET ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE**

VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie van 23 juli 1992
betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters
van bebouwde eigendommen en houders van een
zakelijk recht op sommige onroerende goederen**

De Regering,

Op voorstel van de minister van Financiën en Begroting, na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën is ermee belast, bij de Brusselse Hoofdstedelijke Raad het ontwerp van ordonnantie in te dienen, waarvan de tekst volgt :

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 4 van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen, gewijzigd bij ordonnantie van 21 februari 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° een paragraaf 3bis wordt ingevoegd, luidend als volgt :

« § 3bis. – De belasting, bedoeld in artikel 8, is niet verschuldigd voor de gebouwen waar regelmatig de plenaire vergaderingen van het Europese Parlement, het federale Parlement, een gewestraad, een gemeenschapsraad, een raad van een gemeenschapscommissie, een provincieraad, een gemeenteraad, een raad voor maatschappelijk welzijn worden gehouden. »;

2° in paragraaf 4 worden de woorden « en § 3bis » ingevoegd tussen de woorden « § 3 » en « , worden ».

Artikel 3

Deze ordonnantie treedt in werking op 1 januari 2003.

Brussel, ...

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister van Financiën,

Guy VANHENGEL

PREMIER AVIS DU CONSEIL D'ETAT

Le Conseil d'Etat, section de législation, deuxième chambre, saisi par le Ministre des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures de la Région de Bruxelles-Capitale, le 23 décembre 2002, d'une demande d'avis, dans un délai ne dépassant pas un mois, sur un avant-projet d'ordonnance « modifiant l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits réels sur certains immeubles », a donné le 29 janvier 2003 l'avis suivant :

OBSERVATION GENERALE

Comme l'indique son intitulé, l'avant-projet d'ordonnance examiné apporte des modifications à l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits réels sur certains immeubles.

Le 27 janvier, la section de législation a été saisie d'une demande d'avis dans les trois jours concernant un avant-projet d'ordonnance « portant une nouvelle modification à l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires des droits réels sur certains immeubles ». Cette demande fait l'objet de l'avis 34.769/2 rendu ce même jour.

Etant donné que les projets précités apportent des modifications à la même ordonnance, il est souhaitable de les fusionner en un seul avant-projet.

OBSERVATIONS PARTICULIERES

Dispositif

Article 2

1. La phrase liminaire de cet article doit être complétée pour viser également la modification que l'ordonnance du 23 mai 2001 a apportée à l'article 4 de l'ordonnance du 23 juillet 1992.

2. Dans le paragraphe *3bis* en projet, il faut respectivement remplacer les mots « du parlement fédéral » et « d'un conseil de commission communautaire » par les mots « d'une chambre fédérale » et « d'une assemblée de commission communautaire ».

3. Dans la version française du paragraphe 4 en projet, il faut écrire que les mots « au § 3 » sont remplacés par les mots « aux §§ 3 et *3bis* ».

Article 3

Lors de la fusion du présent avant-projet avec celui faisant l'objet de l'avis 34.769/2, la disposition fixant vigueur devra être rédigée comme suit :

« Art. 3. La présente ordonnance produit ses effets le 1^{er} janvier 2003 ».

EERSTE ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

De Raad van State, afdeling wetgeving, tweede kamer, op 23 december 2002 door de Minister van Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verzocht hem, binnen een termijn van ten hoogste een maand, van advies te dienen over een voorontwerp van ordonnantie « tot wijziging van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen », heeft op 29 januari 2003 het volgende advies gegeven :

ALGEMENE OPMERKING

Zoals zijn opschrift aangeeft, brengt het voorliggende voorontwerp van ordonnantie wijzigingen aan in de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen.

Op 27 januari is bij de afdeling wetgeving een verzoek ingediend om advies uit te brengen binnen drie dagen over een voorontwerp van ordonnantie « tot nieuwe wijziging van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen ». Die aanvraag heeft aanleiding gegeven tot advies 34.769/2, dat heden is uitgebracht.

Aangezien de voormelde ontwerpen wijzigingen aanbrengen in dezelfde ordonnantie, is het wenselijk ze samen te brengen tot één voorontwerp.

BIJZONDERE OPMERKINGEN

Dispositief

Artikel 2

1. De inleidende zin van dit artikel moet worden aangevuld om eveneens te verwijzen naar de wijziging die de ordonnantie van 23 mei 2001 heeft aangebracht in artikel 4 van de ordonnantie van 23 juli 1992.

2. In de ontworpen paragraaf *3bis* moeten de woorden « het federale parlement » en « een raad van een gemeenschapscommissie » respectievelijk vervangen worden door de woorden « een federale kamer » en « een assemblee van de gemeenschapscommissie ».

3. In de Franse versie van de ontworpen paragraaf 4, schrijve men dat de woorden « au § 3 » vervangen worden door de woorden « aux §§ 3 et *3bis* ».

Artikel 3

Bij het samenbrengen van het voorliggende voorontwerp met het ontwerp waarover advies 34.769/2 is gegeven, moet de bepaling die de inwerkingtreding regelt, geredigeerd worden als volgt :

« Art. 3. Deze ordonnantie heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2003 ».

OBSERVATIONS DE FORME CONCERNANT
LE TEXTE NEERLANDAIS**Arrêté de présentation**

Il y a lieu d'écrire « *Minister van Financiën* » au lieu de « *minister van financiën* ». La même observation vaut pour la signature.

Article 2

Il y a lieu d'écrire « *bij de ordonnantie* » au lieu de « *bij ordonnantie* ».

La chambre était composée de

Messieurs	Y. KREINS,	président de chambre,
	J. JAUMOTTE,	conseillers d'Etat,
Madame	M. BAGUET,	
Messieurs	F. DELPEREE,	assesseurs de la section de
	F. DEHOUSSE	législation,
Madame	B. VIGNERON,	greffier.

Le rapport a été rédigé par M. J. REGNIER, premier auditeur. chef de section La note du Bureau de coordination a été présentée par M. P. BROUWERS, référendaire.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de M. J. JAUMOTTE.

Le Greffier,

B. VIGNERON.

Le Président,

Y. KREINS

VORMOPMERKINGEN BETREFFENDE
DE NEDERLANDSE TEKST**Indieningsbesluit**

Men schrijve « *Minister van Financiën* » in plaats van « *minister van Financiën* ». Dezelfde opmerking geldt voor het ondertekeningsformulier.

Artikel 2

Men schrijve « *bij de ordonnantie* » in plaats van « *bij ordonnantie* ».

De kamer was samengesteld uit

De heren	Y. KREINS,	kamervoorzitter,
	J. JAUMOTTE,	staatsraden,
Mevrouw	M. BAGUET,	
De heren	F. DELPEREE,	assessoren van de afdeling
	F. DEHOUSSE	wetgeving,
Mevrouw	B. VIGNERON,	greffier.

Het verslag werd opgesteld door de heer J. REGNIER, eerste auditor-afdelingshoofd. De nota van het Coördinatiebureau werd uitgebracht door de heer P. BROUWERS, referendaris.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst werd nagezien onder toezicht van de heer J. JAUMOTTE.

De Griffier,

B. VIGNERON.

De Voorzitter,

Y. KREINS.

**SECOND AVANT-PROJET
D'ORDONNANCE SOUMIS A L'AVIS
DU CONSEIL D'ETAT**

AVANT-PROJET D'ORDONNANCE

**portant une nouvelle modification à l'ordonnance du
23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des
occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits
réels sur certains immeubles**

Le Gouvernement,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget, après en avoir délibéré,

ARRETE :

Le Ministre des Finances est chargé de présenter au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

Article 1^{er}

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

A l'article 4 de l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires des droits réels sur certains immeubles, modifiée par l'ordonnance du 21 février 2002, sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, *in fine*, les mots « au minimum de moyens d'existence » sont remplacés par les mots « à 115 % du revenu d'intégration »;

2° au § 1^{bis}, 3°, les mots « 80 % » sont remplacés par les mots « 66 % ».

Article 3

La présente ordonnance entre en vigueur le 1^{er} janvier 2003.

Bruxelles, ...

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre des Finances,

Guy VANHENGEL

**TWEEDE VOORONTWERP VAN
ORDONNANTIE ONDERWORPEN AAN
HET ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE**

VOORONTWERP VAN ORDONNANTIE

**tot nieuwe wijziging van de ordonnantie van 23 juli
1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van
bezitters van bebouwde eigendommen en houders van
een zakelijk recht op sommige onroerende goederen**

De Regering,

Op voorstel van de minister van Financiën en Begroting, na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën is ermee belast, bij de Brusselse Hoofdstedelijke Raad het ontwerp van ordonnantie in te dienen, waarvan de tekst volgt :

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 4 van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezitters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen, gewijzigd bij ordonnantie van 21 februari 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1, *in fine*, worden de woorden « dan het bestaansminimum » vervangen door de woorden « dan 115 % van het leefloon »;

2° in § 1^{bis}, 3°, worden de woorden « 80 % » vervangen door de woorden « 66 % ».

Artikel 3

Deze ordonnantie treedt in werking op 1 januari 2003.

Brussel, ...

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister van Financiën,

Guy VANHENGEL

SECOND AVIS DU CONSEIL D'ETAT

Le Conseil d'Etat, section de législation, deuxième chambre, saisi par le Ministre des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures de la Région de Bruxelles-Capitale, le 27 janvier 2003, d'une demande d'avis, dans un délai ne dépassant pas trois jours, sur un avant-projet d'ordonnance « portant une nouvelle modification à l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits réels sur certains immeubles », a donné le 29 janvier 2003 l'avis suivant :

Suivant l'article 84, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, inséré par la loi du 4 août 1996, la demande d'avis doit spécialement indiquer les motifs qui en justifient le caractère urgent.

La lettre s'exprime en ces termes :

« (l'urgence est motivée) ... om tot inkohiering te kunnen overgaan en de aanslagbiljetten aangaande de betrokken forfaitaire gewestbelasting voor het belastingjaar 2003, waarvan de belastbare periode reeds aanvang op 1 januari, zo spoedig mogelijk te kunnen verzenden opdat de administratieve afhandeling van dit belastingjaar, rekening houdend met de bij ordonnantie voorziene herinneringen en respectieve betalingstermijnen, in het overeenstemmende dienstjaar kan gebeuren en teneinde de periode tussen de referentiedatum voor de verschuldigheid van deze belasting (i.c. 1 januari) en de daadwerkelijke verzending van de aanslagbiljetten tot een minimum te beperken. ».

*
* *

Le Conseil d'Etat, section de législation, se limite, conformément à l'article 84, alinéa 2, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat, à examiner le fondement juridique, la compétence de l'auteur de l'acte ainsi que l'accomplissement des formalités prescrites.

Sur ces trois points, le projet n'appelle aucune observation.

La chambre était composée de

Messieurs Y. KREINS, président de chambre,

Madame J. JAUMOTTE, conseillers d'Etat,
M. BAGUET,

Messieurs F. DELPEREE, assesseurs de la section de
F. DEHOUSSE législation,

Madame B. VIGNERON, greffier.

Le rapport a été présenté par M. J. REGNIER, premier auditeur. chef de section La note du Bureau de coordination a été rédigée par M. P. BROUWERS, référendaire.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de M. J. JAUMOTTE.

Le Greffier,

B. VIGNERON.

Le Président,

Y. KREINS.

TWEEDE ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE

De Raad van State, afdeling wetgeving, tweede kamer, op 27 januari 2003 door de Minister van Financiën, Begroting, Openbaar Ambt en Externe Betrekkingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verzocht hem, binnen een termijn van ten hoogste drie dagen, van advies te dienen over een voorontwerp van ordonnantie « tot nieuwe wijziging van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen », heeft op 29 januari 2003 het volgende advies gegeven :

Overeenkomstig artikel 84, eerste lid, 2^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State, ingevoegd bij de wet van 4 augustus 1996, moeten in de adviesaanvraag in het bijzonder de redenen worden aangegeven tot staving van hert spoedeisende karakter ervan.

In het onderhavige geval luidt de motivering in de brief als volgt :

« (l'urgence est motivée) ... om tot inkohiering te kunnen overgaan en de aanslagbiljetten aangaande de betrokken forfaitaire gewestbelasting voor het belastingjaar 2003, waarvan de belastbare periode reeds aanvang op 1 januari, zo spoedig mogelijk te kunnen verzenden opdat de administratieve afhandeling van dit belastingjaar, rekening houdend met de bij ordonnantie voorziene herinneringen en respectieve betalingstermijnen, in het overeenstemmende dienstjaar kan gebeuren en teneinde de periode tussen de referentiedatum voor de verschuldigheid van deze belasting (i.c. 1 januari) en de daadwerkelijke verzending van de aanslagbiljetten tot een minimum te beperken. ».

*
* *

Overeenkomstig artikel 84, tweede lid, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State, beperkt de afdeling wetgeving zicht tot het onderzoek van de rechtsgrond, van de bevoegdheid van de steller van de handeling, alsmede van de vraag of aan de voorgeschreven vormvereisten is voldaan.

Op die drie punten behoeft over het ontwerp geen enkele opmerking te worden gemaakt.

De kamer was samengesteld uit

De heren Y. KREINS, kamervoorzitter,

Mevrouw J. JAUMOTTE, staatsraden,
M. BAGUET,

De heren F. DELPEREE, assessoren van de afdeling
F. DEHOUSSE wetgeving,

Mevrouw B. VIGNERON, griffier.

Het verslag werd uitgebracht door de heer J. REGNIER, eerste auditeur-afdelingshoofd. De nota van het Coördinatiebureau werd opgesteld door de heer P. BROUWERS, referendaris.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst werd nagezien onder toezicht van de heer J. JAUMOTTE.

De Griffier,

B. VIGNERON.

De Voorzitter,

Y. KREINS.

PROJET D'ORDONNANCE

**modifiant l'ordonnance du 23 juillet 1992
relative à la taxe régionale à charge
des occupants d'immeubles bâtis
et de titulaires de droits réels
sur certains immeubles**

Le Gouvernement,

Sur la proposition du Ministre des Finances et du Budget, après en avoir délibéré,

ARRETE :

Le Ministre des Finances est chargé de présenter au Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale le projet d'ordonnance dont la teneur suit :

Article 1^{er}

La présente ordonnance règle une matière visée à l'article 39 de la Constitution.

Article 2

A l'article 4 de l'ordonnance du 23 juillet 1992 relative à la taxe régionale à charge des occupants d'immeubles bâtis et de titulaires de droits réels sur certains immeubles, modifié par l'ordonnance du 23 mai 2001 et par l'ordonnance du 21 février 2002, sont apportées les modifications suivantes :

1° au § 1^{er}, *in fine*, les mots « au minimum de moyens d'existence » sont remplacés par les mots « à 115 % du revenu d'intégration »;

2° au § 1^{er}*bis*, 3°, les mots « 80 % » sont remplacés par les mots « 66 % »;

3° un § 3*bis* est inséré, libellé comme suit :

« § 3*bis*. – La taxe, dont question à l'article 8, n'est pas due pour les immeubles où se tiennent de manière régulière des séances plénières du parlement européen, d'une chambre fédérale, d'un conseil régional, d'un conseil de communauté, d'une assemblée de commission communautaire, d'un conseil provincial, d'un conseil communal, d'un conseil de l'aide sociale. »;

4° au § 4, les mots « au § 3 » sont remplacés par les mots « aux §§ 3 et 3*bis* ».

ONTWERP VAN ORDONNANTIE

**tot wijziging van de ordonnantie van 23 juli
1992 betreffende de gewestbelasting ten laste
van bezetters van bebouwde eigendommen
en houders van een zakelijk recht op
sommige onroerende goederen**

De Regering,

Op voorstel van de Minister van Financiën en Begroting, na beraadslaging,

BESLUIT :

De Minister van Financiën is ermee belast bij de Brusselsche Hoofdstedelijke Raad het ontwerp van ordonnantie in te dienen, waarvan de tekst hierna volgt :

Artikel 1

Deze ordonnantie regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 4 van de ordonnantie van 23 juli 1992 betreffende de gewestbelasting ten laste van bezetters van bebouwde eigendommen en houders van een zakelijk recht op sommige onroerende goederen, gewijzigd bij de ordonnantie van 23 mei 2001 en bij de ordonnantie van 21 februari 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in § 1, *in fine*, worden de woorden « dan het bestaansminimum » vervangen door de woorden « dan 115 % van het leefloon »;

2° in § 1*bis*, 3°, worden de woorden « 80 % » vervangen door de woorden « 66 % »;

3° een § 3*bis* wordt ingevoegd, luidend als volgt :

« § 3*bis*. – De belasting, bedoeld in artikel 8, is niet verschuldigd voor de gebouwen waar regelmatig de plenaire vergaderingen van het Europese parlement, een federale kamer, een gewestraad, een gemeenschapsraad, een raad van een gemeenschapscommissie, een provincieraad, een gemeenteraad, een raad voor maatschappelijk welzijn worden gehouden. »;

4° in § 4, worden de woorden « in § 3 » vervangen door de woorden « in §§ 3 en 3*bis* ».

Article 3

La présente ordonnance produit ses effets le 1^{er} janvier 2003.

Bruxelles, le 6 février 2003

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

François-Xavier de DONNEA

Le Ministre des Finances, du Budget, de la Fonction publique et des Relations extérieures,

Guy VANHENGEL

Artikel 3

Deze ordonnantie heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2003.

Brussel, 6 februari 2003

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

François-Xavier de DONNEA

De Minister van Financiën, Begroting, Ambtenarenzaken en Externe Betrekkingen,

Guy VANHENGEL